

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертизе муниципального нормативного правового акта

12 декабря 2025 года

1. Общие сведения:

Регулирующий орган:

Отдел имущественных отношений комитета по управлению экорномикой администрации Большемурашкинского муниципального округа Нижегородской области (далее — отдел имущественных отношений).

Наименование и реквизиты муниципального нормативного правового акта:

Решение Совета депутатов Большемурашкинского муниципального округа Нижегородской области от 30.03.2023 № 26 «Об утверждении Положения о порядке установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности Большемурашкинского муниципального округа Нижегородской области» (далее - Решение).

2. Анализ действующего регулирования

Цель введения нормативного правового акта:

Целью действующего Решения является определение порядка установления льготной арендной платы для физических и юридических лиц, при предоставлении им в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии и являющихся муниципальной собственностью Большемурашкинского муниципального округа Нижегородской области. Данный порядок распространяется на объекты, находящиеся в казне округа, а также закрепленные за муниципальными унитарными предприятиями или учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Оценка фактических положительных и отрицательных последствий

Описание фактических последствий регулирования	Субъекты, на которые оказывается воздействие	Оценка последствий
решение вопросов, направленных на: - стимулирование арендаторов (потенциальных арендаторов) на вложение своих финансовых средств в работы по сохранению объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности Большемурашкинского муниципального округа; - установление льгот, предоставляемых физическим и юридическим лицам по арендной плате в отношении объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к муниципальной собственности; - сохранение объектов культурного наследия и вовлечение в гражданский оборот неиспользуемых объектов недвижимого имущества находящихся в муниципальной	- Юридические лица; - Индивидуальные предприниматели; - Физические лица.	Негативных последствий от действия Решения не выявлено.

собственности округа, относящихся к объектам культурного наследия.		
--	--	--

3. Результаты публичных консультаций

Замечания и (или) предложения	Участник публичных консультаций	Результат рассмотрения (комментарий)
Замечаний и предложений не поступало	-	-

4. Выводы

Вывод о достижении цели правового регулирования:

Решение принято своевременно и обоснованно. Решение соответствует действующему законодательству. Цель правового регулирования достигнута.

Описание выбранного варианта (признание утратившим силу нормативного правового акта, внесение изменений в нормативный правовой акт, сохранение действующего режима регулирования):

Учитывая, что Решение Совета депутатов Большемурашкинского муниципального округа Нижегородской области от 30.03.2023 № 26 «Об утверждении Положения о порядке установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности Большемурашкинского муниципального округа Нижегородской области» соответствует действующему законодательству сохранить действующий режим регулирования.

5. Информация об исполнителе:

- начальник отдела имущественных отношений комитета по управлению экономикой Н.А. Борисова

т. 831 67 5-21-54; адрес электронной почты:komecon@adm.bmr.nnov.ru

Начальник отдела имущественных отношений
комитета по управлению экономикой



Н.А. Борисова